

COMUNE DI BARIANO

Provincia di Bergamo

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI IN DIFFICOLTA' ECONOMICA A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19

Le assegnazioni del DL n. 73 del 2021 sono destinate all'adozione di "misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche". Si tratta, pertanto, di finalità più ampie rispetto alla sola "solidarietà alimentare" attivata nel 2020 con l'Ordinanza della Protezione civile n. 658 del 29 marzo 2020 e ripresa con l'art. 19-decies del dl 137/2020.

Visto l'articolo 53 del DL 25 maggio 2021, n. 73, recante "Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche, il Comune di BARIANO intende adottare entrambe le misure con l'emissione di due avvisi separati: quello presente per l'adozione di misure urgenti di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione, un secondo avviso dedicato, invece, alle misure urgenti di solidarietà alimentare.

Per i soggetti che risultassero beneficiari delle misure di sostegno previste dai due bandi, gli importi previsti saranno ridotti nella misura del 50%.

MISURE URGENTI DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE - UNA MENSILITA'

Articolo 1. Finalità

Con il presente avviso pubblico il Comune di BARIANO, in attuazione del DL n. 73 del 2021 "Sostegni-bis", intende sostenere i cittadini più esposti agli effetti economici derivanti dall'emergenza epidemiologica da virus Covid-19 e quelli in stato di bisogno, per soddisfare la necessità più urgenti ed essenziali, attraverso misure urgenti per il pagamento, almeno parziale, di una mensilità del canone di locazione.

Poichè l'Amministrazione Comunale ogni anno indice un Bando per l'erogazione di contributi economici a titolo di parziale rimborso spese relative alle utenze domestiche "Gas/Energia Elettrica/Acqua", per un importo complessivo di 3.000 € che negli anni ha sempre risposto alle richieste avanzate, il presente avviso intende sostenere i cittadini più esposti agli effetti economici derivanti dall'emergenza epidemiologica, con le misure previste per il parziale pagamento del solo canone di locazione.

INTERVENTI AMMISSIBILI E REQUISITI RICHIESTI

Sostenere le famiglie al pagamento del canone di affitto che non abbiano in corso procedure di rilascio dell'abitazione.

ATTIVITÀ PREVISTA

Erogazione di un contributo direttamente al proprietario dell'appartamento a copertura dei canoni di locazione.

Art. 2 Requisiti

DESTINATARI

1) Possono richiedere il contributo i conduttori che nell'anno 2021 sono titolari di contratti di locazione sul libero mercato, efficaci e registrati, stipulati per unità immobiliare situata in BARIANO utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale e che si trovano in condizione di difficoltà economica per riduzione del reddito derivante da emergenza sanitaria da Coronavirus riconducibile ad una delle seguenti cause:

- a. Licenziamento, mobilità, cassa integrazione; perdita o riduzione dell'orario di lavoro;
- b. Sospensione attività di lavoro autonomo;
- c. Cessazione o riduzione di attività professionale o di impresa;
- d. Disoccupazione;
- e. Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- f. Accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- g. Eventuali altri eventi connessi all'emergenza sanitaria che abbiano comportato una riduzione del reddito che dovranno essere specificati nella domanda.
- h. altro stato di bisogno (specificare nella domanda)

2) I richiedenti di cui al punto 1 devono possedere:

- a) Residenza nel Comune di BARIANO da almeno due anni;
- b) La cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione Europea;
- c) La cittadinanza di un altro stato. In questo caso devono essere in regola ai sensi degli artt. 4 e 5 del d.lgs. 25 luglio 1998 n. 286 - disciplina dell'ingresso degli stranieri nel Territorio dello Stato e permesso di soggiorno valido.
- d) Nel caso una medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, deve essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.
- e) Attestazione ISEE in corso di validità non superiore a 15.000,00 €.
- f) essere in regola con i pagamenti dei tributi comunali (IMU, TARI) al 31/12/2020 o impegnarsi alla regolarizzazione delle posizioni tributarie, anche mediante un piano di rateizzazione.
- g) Essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, regolarmente registrato relativo ad immobile adibito ad abitazione principale e corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo familiare con l'esclusione di immobili appartenenti alle seguenti categorie catastali: A1 (abitazioni signorili), A8 (ville), A9 (palazzi con pregi artistici e signorili).

3) Ai conduttori beneficiari del presente articolo è destinato un contributo massimo pari a n. 1 mensilità e comunque non oltre € 500,00, erogati direttamente al proprietario.

- L'Ufficio dei Servizi Sociali stilerà una graduatoria sulla base del valore dell'attestazione Isee in corso di validità, attribuendo in punteggio base determinato a seconda delle seguenti fasce di appartenenza:

FASCE	IMPORTO ISEE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	0 - 5.000	15
2	5.001 - 10.000	10
3	10.001 - 15.000	5

Successivamente, verrà attribuito un punteggio aggiuntivo per le seguenti fattispecie:

- per il genitore del nucleo familiare mono-genitoriale con minore (almeno un genitore NON componente dello stesso nucleo familiare del minore) - punti 4;
- per ogni componente del nucleo familiare minorenni di età fino a 3 anni - punti 3;
- per ogni componente del nucleo familiare minorenni di età superiore a 3 anni e inferiore a 12 anni - punti 2;
- per ogni componente del nucleo familiare minorenni di età superiore a 12 anni - punti 1;

A parità di posizione in graduatoria, l'accesso alle misure, sarà ordinato in base alla data di presentazione dell'istanza fino all'esaurimento delle risorse dedicate.

Per i cittadini stranieri non appartenenti all'Unione europea si richiede il possesso di un titolo di soggiorno in corso di validità ovvero "in possesso di ricevuta per appuntamento di rinnovo;

SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO

1. Non possono richiedere il contributo, nuclei familiari conduttori:

a) nei quali anche un solo componente ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;

b) nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare dunque ubicata nel territorio nazionale;

c) che hanno ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, in quanto la determinazione del corrispettivo dovuto per il godimento non avviene in forza di regole di libero mercato, ma per effetto dei principi e delle finalità mutualistiche proprie della cooperativa nei confronti dei soci, i quali partecipano alla formazione degli indirizzi della cooperativa stessa;

RIDUZIONI

I beneficiari del presente bando che risultano altresì beneficiari di altre erogazioni dell'ente, o altri enti pubblici (Es. Azienda speciale SOLDIALIA) aventi le medesime finalità, avranno una decurtazione del presente beneficio pari al 50%;

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DEGLI ALLEGATI AL BANDO COMUNALE

1) Può presentare domanda di contributo il titolare del contratto o altro componente il nucleo familiare maggioritario e a ciò delegato e residente nell'unità immobiliare locata.

LE DOMANDE DEVONO ESSERE PRESENTATE entro il 06.11.2021 all'indirizzo E-MAIL : protocollo.bariano@comune.bariano.bg.it

3) Il richiedente deve compilare la domanda in ogni sua parte allegando:

a) copia del contratto registrato;

b) valido documento di riconoscimento;

c) per i cittadini stranieri titolo di soggiorno valido;

d) copia del codice IBAN del proprietario dell'immobile.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Una volta raccolte tutte le domande e scaduto il termine di chiusura del bando, verrà stilata una graduatoria secondo l'ordine del minimo valore ISEE dichiarato nella domanda di partecipazione. Sulla base di questa graduatoria verranno assegnati i contributi fino ad esaurimento delle risorse disponibili. I non ammessi all'assegnazione del contributo costituiranno una lista di attesa, da utilizzare in caso di rinuncia/revoca dei richiedenti ammessi o nell'eventualità che vengano stanziati ulteriori risorse economiche.

Articolo 3. Controlli

1. L'azione di controllo ha lo scopo di verificare la corretta applicazione delle disposizioni dettate per l'ammissibilità delle domande e l'erogazione del contributo ai beneficiari. Essa deve pertanto accertare la coerenza delle azioni e determinazioni assunte con le condizioni e i requisiti previsti nel presente avviso pubblico. Per svolgere la necessaria azione di controllo, il Comune si avvarrà delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione, richiedendo nei casi opportuni l'intervento della Guardia di Finanza.

2. Considerata la difficoltà di produrre le attestazioni comprovanti gli stati e le dichiarazioni che integrano il possesso dei requisiti di contributo locazione, gli uffici competenti potranno eseguire un controllo ex post sulle richieste prive di attestazioni o con certificazioni non complete.

3. Qualora siano stati riscontrati nelle dichiarazioni o nelle pratiche prese in esame, errori e/o imprecisioni sanabili, il Comune procede ai sensi della legislazione vigente.

4. Qualora siano state rilevate falsità nelle dichiarazioni rese, il Comune provvede ai sensi dell'art. 75 del d.p.r. n. 445/2000 alla revoca del beneficio e attiva le procedure di recupero.

Articolo 4. Informativa in materia di protezione dei dati personali, ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 - GDPR.

1. I dati personali acquisiti con la domanda e relativi allegati:

- a) devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso al buono spesa e la determinazione dei relativi importi secondo i criteri di cui al presente avviso pubblico, e il loro mancato conferimento può comportare la mancata erogazione del servizio richiesto e l'esito negativo della pratica;
- b) sono raccolti dai soggetti appositamente autorizzati al trattamento di tali dati e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il buono spesa per le sole finalità connesse e strumentali previste dall'ordinamento;
- c) possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- d) non sono soggetti a diffusione generalizzata.

2. I dati personali saranno trattati in forza delle seguenti basi giuridiche:

- a) necessità del trattamento per l'esecuzione dei compiti di interesse pubblico e/o connessi all'esercizio di pubblici poteri da parte del Comune;
- b) necessità del trattamento per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Comune. Nel caso specifico, il trattamento viene effettuato in forza di quanto previsto dall'ordinanza dell'ODPDC n. 658 del 29 marzo 2020.

3. I dati personali saranno conservati per il periodo necessario a realizzare le finalità illustrate al punto 1 lett. b) della presente informativa. I dati potranno essere conservati per un periodo indeterminato esclusivamente ove previsto da norme di legge o regolamentari.

4. La normativa sulla privacy (artt. 12-22 del Regolamento UE 679/2016) garantisce all'interessato il diritto di essere informato sui trattamenti dei dati che lo riguardano e il diritto di accedere in ogni momento ai dati stessi e di richiederne l'aggiornamento, l'integrazione e la rettifica. Ove ricorrano le condizioni previste dalla normativa l'interessato può inoltre vantare il diritto alla cancellazione dei dati, alla limitazione del loro trattamento, alla portabilità dei dati, all'opposizione al trattamento e a non essere sottoposto a decisioni basate unicamente sul trattamento automatizzato. Per l'esercizio dei propri diritti, nonché per informazioni più dettagliate circa i soggetti o le categorie di soggetti ai quali sono comunicati i dati o che ne vengono a conoscenza in qualità di responsabili o incaricati, l'interessato potrà rivolgersi al Titolare: Comune di BARIANO C.F. e P.IVA 006711501670 con sede legale in BARIANO (BG), - Via A. Locatelli n. 4.

5. Titolare del trattamento è il Comune di BARIANO, C.F. e P.IVA 006711501670, con sede legale in BARIANO (BG) Via A. Locatelli n. 4.

Bariano, li 04.10.2021

IL SINDACO
ROTA ANDREA