



COMUNE DI BARIANO

PROVINCIA DI BERGAMO

Deliberazione N. 99

Codice Ente 10021

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO EDILIZIO CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 21 DEL PIANO DELLE REGOLE RELATIVO AL COMPARTO INDIVIDUATO IN VIA PIAVE CON SIGLA R2_5, CONFORME AL PGT.

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno DIECI del mese di AGOSTO alle ore 12:00 in in apposita sala comunale si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenza	
BERGAMASCHI FIORENZO	SINDACO	S	
CORNA GIANLUIGI	ASSESSORE	N	
LAMERA MARINO	ASSESSORE	S	
RAPIS LOREDANA SONIA	ASSESSORE	S	
CARANTINI LAURA MARIA	ASSESSORE	N	
Totale Presenti	3	Totale Assenti	2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Cerri Rina il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. BERGAMASCHI FIORENZO SINDACO, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

OGGETTO:
**APPROVAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO EDILIZIO CONVENZIONATO AI SENSI
DELL'ART. 21 DEL PIANO DELLE REGOLE RELATIVO AL COMPARTO
INDIVIDUATO IN VIA PIAVE CON SIGLA R2_5, CONFORME AL PGT.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il vigente Piano di Governo del Territorio è stato approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 21 giugno 2013 e pubblicato sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 50 dell'11 dicembre 2013 e che la vigente Variante n. 1 agli atti del Piano di Governo del Territorio è stata approvata con deliberazione di C.C. n. 15 del 25 luglio 2016 e pubblicata sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 44 del 02 novembre 2016;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 24 maggio 2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato l'intervento convenzionato, ai sensi dell'art. 21 della Normativa del Piano delle Regole, relativo al comparto individuato in Via Piave con sigla R2_5, conforme al Piano di Governo del Territorio, presentato dai Sigg.ri Farah Radouane e Perego Norma e costituito dai seguenti elaborati e documenti a firma del geom. Gianluigi Corna con studio in Bariano:

- Tavola n. 1: estratti;
- Tavola n. 2: stato attuale;
- Tavola n. 3: progetto;
- Tavola n. 4: schema di fognatura;
- Tavola n. 5: barriere architettoniche;
- Tavola n. 6: dispositivi permanenti anticaduta;
- Tavola n. 7: documentazione fotografica, planimetria punti di ripresa;
- Tavola n. 8: piante e sezioni comparate,
- Tavola n. 9: elenco materico esterni;
- Allegato A: schema di convenzione;
- Allegato B: computo metrico estimativo;

DATO ATTO che la suindicata deliberazione, con i relativi elaborati, è stata depositata, ai sensi dell'art. 14, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi nella Segreteria comunale a partire dal *02 luglio 2018* e fino al *16 luglio 2018*, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi quindici giorni, e che il deposito degli atti è stato reso noto al pubblico con avviso in data *02 luglio 2018* all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet del Comune stesso, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio;

DATO ATTO che durante il periodo di pubblicazione e durante il prescritto periodo di quindici giorni consecutivi successivi alla scadenza del termine di deposito, e cioè entro il *31 luglio 2018*, non è pervenuta alcuna osservazione;

RILEVATO che l'intervento convenzionato in questione, risultando conforme al vigente Piano di Governo del Territorio ed alla Variante n. 1, non risulta soggetta a procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) ovvero a valutazione di assoggettabilità a VAS, ai sensi della vigente normativa in materia e che la stessa è conforme al Regolamento Edilizio vigente ed al Regolamento Locale d'Igiene;

CONSEGUENTEMENTE è soggetta alla procedura di cui all'art. 14 della L.R. 12 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

VISTA la documentazione facente parte integrante della presente deliberazione;

VISTI, inoltre, la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i. ed il D.Lgs. 33/2013;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di adottare l'intervento convenzionato, ai sensi dell'art. 21 della Normativa del Piano delle Regole;

All'unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare in via definitiva l'intervento convenzionato, ai sensi dell'art. 21 della Normativa del Piano delle Regole, relativo al comparto individuato in Via Piave con sigla R2_5, conforme al Piano di Governo del Territorio, presentato dai Sigg.ri Farah Radouane e Perego Norma, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 in data 24 maggio 2018, esecutiva ai sensi di legge, e costituito dagli elaborati e documenti facenti parte integrante della presente deliberazione, depositati in originale presso l'Ufficio Tecnico comunale ed elencati in premessa narrativa
2. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico, l'adozione degli atti conseguenti derivanti dal presente provvedimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la necessità di consentire l'attuazione di quanto previsto nel Titolo Edilizio Convenzionato;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

All'unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI BARIANO

PROVINCIA DI BERGAMO

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione G.C. 99/2018 ad oggetto:

APPROVAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO EDILIZIO CONVENZIONATO AI SENSI DELL'ART. 21 DEL PIANO DELLE REGOLE RELATIVO AL COMPARTO INDIVIDUATO IN VIA PIAVE CON SIGLA R2_5, CONFORME AL PGT.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Bariano, 10/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Natascia Eleonora FASOLINI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 99

Data Seduta 10/08/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Fiorenzo Bergamaschi

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Rina Cerri

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).